

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ BÌNH MỸ**

Số: 144/TB-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Bình Mỹ, ngày 28 tháng 9 năm 2026

THÔNG BÁO

**Về việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho bà Phan Thị Sàng
ngụ ấp Mỹ Thuận, xã Vĩnh Thạnh Trung, tỉnh An Giang**

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024 được sửa đổi, bổ sung một số điều bởi Luật số 43/2024/QH15, Luật số 47/2024/QH15 và Luật số 58/2024/QH15 của Quốc hội.

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai.

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai.

Căn cứ Quyết định số 1253/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 của UBND tỉnh An Giang về việc phê duyệt quy trình nội bộ trong giải quyết thủ tục hành chính lĩnh vực đất đai thuộc phạm vi chức năng quản lý và thẩm quyền giải quyết của Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh An Giang.

Ủy ban nhân dân xã Bình Mỹ tiếp nhận đơn đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất của bà Phan Thị Sàng, địa chỉ ấp Mỹ Thuận, xã Vĩnh Thạnh Trung, tỉnh An Giang.

Vị trí khu đất đăng ký xin cấp giấy chứng nhận thuộc tờ bản đồ 9, thửa số 1529, 1530, diện tích 9098,3m², mục đích sử dụng: LUC. Khu đất tọa lạc tại: ấp Bình Hưng 1, xã Bình Mỹ, tỉnh An Giang (Theo phiếu đo đạc chỉnh lý thửa đất TĐCL 130-2026(1529, 1530 - 9) lập ngày 16/7/2026 của Văn phòng Đăng ký đất đai Chi nhánh khu vực liên xã Châu Phú).

Nguồn gốc đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất: Đất LUC của ông Phan Hòa Thương và bà Huỳnh Thị Diệu sử dụng ổn định trước năm 1980. Sau đó cho lại con ruột là bà Phan Thị Sàng vào năm 1991 và sử dụng ổn định cho đến nay.

Địa điểm công khai tại: - Trụ sở UBND xã Bình Mỹ;

- Trụ sở Văn phòng ấp Bình Hưng 1.

Thời gian thông báo niêm yết (15 ngày) kể từ ngày 28 tháng 9 năm 2026 đến hết ngày 12 tháng 10 năm 2026 (*Kèm theo danh sách công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp giấy chứng nhận ngày 28 tháng 9 năm 2026*)

Trong thời gian Thông báo niêm yết công khai hồ sơ, đơn đăng ký cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Phan Thị Sàng, nếu có ai khiếu nại, tranh chấp hoặc khai báo thêm thì nộp đơn tại Ủy ban nhân dân xã Bình Mỹ để được xem xét giải quyết.

Hết thời hạn thông báo nêu trên, mọi khiếu nại, tranh chấp, khai báo thêm sẽ không được giải quyết./.

Nơi nhận:

- CT và các PCT, UBND xã;
- LĐVP, các CV;
- Trưởng, Phó Phòng KT;
- TT. PVHCC xã Bình Mỹ;
- VP. ĐKĐDCN KVLX Châu Phú;
- Trung tâm dịch vụ tổng hợp xã Vĩnh Thạnh Trung hỗ trợ (đăng trên cổng thông tin của xã);
- Ban ấp Bình Hưng 1 (niêm yết và theo dõi tại trụ sở văn phòng ấp);
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Trần Dũ Bình